

zomer 2023

Kwartier

Het informatiemagazine van Wonen Wateringen

Om zin van te
krijgen: opruimtips
en groenacties

Het jaar
2022 in
beeld



Werken aan leefbare wijken

Toen mijn collega mij vroeg om na te denken over de column voor deze uitgave van het Kwartier, was ik eigenlijk even stil. Niet vanwege de vraag, maar meer omdat we bij het uitkomen van ons blad alweer diep in 2023 zitten. Wat gaat de tijd snel! De afgelopen maanden is er op nationaal en regionaal niveau hard gewerkt aan allerlei plannen om de beschikbaarheid van betaalbare woningen in een stroomversnelling te brengen.

De Nationale Prestatie Afspraken van Hugo de Jonge, de Regionale Realisatie Agenda, de Bouwstroom Haaglanden zijn stuk voor stuk initiatieven die een bijdrage moeten leveren aan het vergroten van de voorraad sociale en middeldure huurwoningen. Daarnaast liggen er afspraken en voorstellen voor de verduurzaming van woningen.

Allemaal mooie initiatieven. Het verwezenlijken van al deze plannen en initiatieven is echter sterk afhankelijk van verschillende factoren: bouwkosten, rente op de leningen voor investeringen in onder andere nieuwbouw, maar ook de beschikbaarheid van bouw- en realisatiecapaciteit. Tegelijkertijd spelen lokale en politieke sentimenten een rol.

Uit diverse onderzoeken blijkt dat er dringend behoefte is aan meer sociale (en middeldure) huurwoningen, ook in het Westland. Toch zijn deze woningen de afgelopen jaren niet gerealiseerd door de marktpartijen. Het goede nieuws is dat de gemeente Westland onlangs de Regionale Realisatie Agenda heeft getekend. In mijn ogen geeft ze daarmee aan de Nationale Prestatie Afspraken actief te steunen. Wetende dat bij een deel van onze lokale politiek de wens leeft om nadrukkelijk mee te investeren in betaalbare koop, doe ik een appel op het gemeentebestuur en de lokale politiek om gevolg te geven aan deze intentie. Dat kan door actief te investeren – lees: grond beschikbaar stellen, ondersteunen van De Bouwstroom, bespoedigen procedures – in de realisatie van sociale huur en leefbare wijken die bijdragen aan een gezonde ontwikkeling van de Westlandse maatschappij. Bovendien kan de gemeente besluiten dat ze circa € 20 miljoen inzet om de bouw van sociale huurwoningen mogelijk te maken voor onze toekomstige timmermannen, schooljuffen, politieagenten, schoonmakers en bakkers, om maar eens enkele doelgroepen te noemen. En laten we onze senioren niet vergeten.

In deze uitgave van Kwartier schenken we nog meer aandacht aan leefbare wijken. U kunt lezen wat Wonen Wateringen doet en hoe ieder persoonlijk een bijdrage kan leveren. We hopen dat u er volop leesplezier en inspiratie uit haalt.

Tot slot wens ik u van harte een hele mooie zomer en goede gezondheid toe.

Ferry van der Pal,
Directeur-bestuurder Wonen Wateringen



Zo slecht als het was, zo goed gaat het nu!

Jan van Bommel kwam vier jaar geleden in het Westland wonen. Nu zegt hij: 'Ik voel me een echte Naaldwijker, ook al ben ik geboren in Maassluis en heb ik jarenlang in Den Haag in de Schilderswijk gewoond. 'Als jonge jongen heb ik hier in het Westland nog tomaten geplukt.'

'Dat waren leuke verdiensten, ik leerde dat werken loont. Naaldwijk is echt een fijn dorp. Het bos en strand zijn hier dichtbij. Er is volop horeca, je komt altijd wel iemand tegen om een leuk en geïnteresseerd praatje te maken. Goed, het heeft eventjes geduurd om geaccepteerd te worden, maar ik voel nu wel dat ik erbij hoor. Wat daarvoor nodig is? Mijn ervaring: gewoon jezelf zijn. Hard werken, gedag zeggen, geïnteresseerd zijn in elkaar, laten zien dat je hart hebt voor het Westland. Dat helpt.'

Vervolg zie pagina 4



Wat maakt dat ú zich thuis voelt in Westland?

Laat het ons zien door op de foto te gaan! Vindt u het leuk om in deze rubriek te staan, stuur dan een berichtje naar info@wonenwatering.nl.

'Toen ik hier kwam, in 2019, zag ik veel verpaupering in onze wijk. Je kunt dan twee kanten op. Je kunt je ergeren en verder niks doen. Of je kunt actief worden en je inzetten om zaken te veranderen. Ik koos voor het laatste en sloot me aan bij de bewonerscommissie. Vestia was in die tijd nog de eigenaar van deze flat aan de Händellaan. Jammer genoeg deed die corporatie niks met wat wij als bewoners naar voren brachten. Helaas, toen Wonen Wateringen de woningen van Vestia overnam, ging het niet direct beter. Sterker, het overleg liep helemaal spaak. Bewoners van de commissie voelden zich niet gehoord en begrepen. De commissie heeft zichzelf daarom ontbonden. Zelf was ik om persoonlijke redenen een tijdje minder actief.'

'Met de komst van Milos, als tijdelijke wijkbeheerder van Wonen Wateringen, kwam er een belangrijke kentering. Zo slecht als het eerst was, zo goed gaat het nu. De wijkbeheerder is veel aanwezig, spreekt met bewoners, ziet en hoort goed wat er speelt. We hadden meteen een goede klik. Hij voegt de daad bij het woord. De galerijen van onze flat zijn opgeknapt. Er kwam een betere toegang naar het containerhok. Graffiti wordt snel schoongemaakt en graffiti-makers worden opgespoord. Dat zijn een paar voorbeelden, maar bij elkaar opgeteld zorgt dat wel voor minder troep en een schonere woonomgeving. De wijkbeheerder is zo gedreven, met hem wil je graag samenwerken. Dat doen we vanuit ons hart voor de wijk.'

'Ik hoor anderen wel eens zeggen dat het hier fijn wonen is als je eenmaal in je eigen huis bent. Wat buiten gebeurt, nemen ze maar voor lief. Maar zo wil ik niet wonen. Ik wil met elkaar zorgen dat dit een fijne wijk is. Zonder rotzooi en met belangstelling voor de ander. Binnenkort eindigt het tijdelijke contract van Milos en komt er een andere wijkbeheerder van Wonen Wateringen. Het zou mooi zijn als de bewonerscommissie dan weer voltallig is, als gesprekspartner van Wonen Wateringen. Dat kunnen we prima, een goed gesprek is naar elkaar luisteren. Nu al hebben we goede contacten met Vitis Welzijn, mensen uit de politiek (Peter Duijsens, Westland Verstandig) en ook met burgemeester Bouke Arends. We hebben allemaal dezelfde doelen: het leefbaar maken en houden van de plek waar we wonen. Als bewonerscommissie ben je de ogen en oren van de wijk.'

'Wonen Wateringen en bewoners hebben dezelfde doelen: leefbaar maken van de flats en omgeving.'

Wilt u meehelpen met de bewonerscommissie van de wooncomplexen Händellaan, Franckstraat en Wagenaarstraat in Naaldwijk? U bent van harte welkom. U kunt hiervoor contact opnemen met Wonen Wateringen: 0174-293 650 of info@wonenwateringen.nl.



*'Een goed gesprek is
naar elkaar luisteren'*

Schoon + heel = gezond + veilig



In een schoon en heel huis voelt elk mens zich thuis. Een opgeruimde buurt geeft iedereen een veilig gevoel. Wonen Wateringen maakt daarom elke dag opnieuw veel werk van onderhoud. De gemeente haalt vuil op en repareert kapotte zaken in de buitenruimte. U als bewoner speelt minstens een even grote rol. Want schoon en heel wonen, dat doen we met elkaar.

Wist u dat het echt zo werkt: elk beetje rotzooi op een plek trekt meer rotzooi aan. Al heel snel vindt niemand het dan meer nodig om schoon te maken. Het maakt dat niemand meer echt fijn woont. Dat is jammer. Gelukkig werkt het andersom ook: een plek die schoon en opgeruimd is, nodigt uit om de boel opgeruimd te houden. Een verzorgde woonplek en een schone buurt geven iedereen een veilig gevoel.

Wie doet wat?

In elk huurcontract van Wonen Wateringen staat dat huurders zelf verantwoordelijk zijn voor het schoonhouden van de eigen én algemene ruimten. Voor de schoonmaak van een aantal algemene ruimten heeft Wonen Wateringen afspraken met professionele schoonmakers. Daar betalen deze huurders aan mee. Toch blijft ook u verplicht om ervoor te zorgen dat uw eigen woning, het trappenhuis, de lift, galerij, gangen, bergingen en andere ruimten in uw woongebouw opgeruimd en schoon blijven. Dat hoeft maar weinig moeite te kosten.

Waarom eigenlijk?

Vuilniszakken, huisraad en fietsen in de algemene ruimte zorgen voor overlast, ongezonde stank, ongedierte en gevaarlijke situaties. Als er brand uitbreekt, kan de brandweer niet veilig en snel blussen. Ook als er andere hulpdiensten nodig zijn, kunnen zij gehinderd worden in hun werk. In het ergste geval vallen daardoor (dodelijke) slachtoffers. Zo erg hoeft het niet te worden. Helpt u daarom mee om de gangen, hallen en galerijen schoon en vrij te houden.

Buiten telt ook mee

Veel van onze woningen hebben een tuin of balkon. Die kunt u mooi maken en opvrolijken met planten en bloemen. Zo kunt u de hele zomer genieten van een fijne buitenplek. En u niet alleen: ook uw burens worden blij van de frisse aanblik. Maak van uw tuin daarom geen opslagplaats voor allerlei spullen en materialen. Snoei grote struiken en bomen zodat ze niet over schuttingen heen groeien. Houd samen het achterpad bij uw huis schoon.

‘Helpt u mee om de gangen, liften, galerijen en andere ruimten veilig en schoon te houden.’

Om zin van te krijgen: opruimtips en groenacties

In huis

- ❁ Is er veel uit te zoeken? In een keer een hele dag opruimen is haast niet te doen. Begin klein. Ruim dag voor dag steeds een klein beetje meer op.
- ❁ Maak een lijstje van kleine stappen en vink elke stap af. Elk vinkje geeft een tevreden gevoel.
- ❁ Maak schoon van hoog naar laag: eerst bovenop kasten, dan tafels en vensterbanken. Zo vallen stof en vuil niet op een plek die al schoon is.
- ❁ Begin met schoonmaken op de minst vuile plek. Zo worden de poetsmaterialen (doekjes, wissers, bezem) minder snel vies.

Buitenshuis

- ❁ Terras en tegels worden schoon met groene zeep. Dit is de meest vriendelijke manier voor uw tuin. Vul een emmer water en doe er per liter een eetlepel groene zeep in. Schrob de tegels met een harde borstel en laat de zeep een half uur intrekken. Spoel na met schoon water.
- ❁ Heeft u struiken of boompjes staan in de tuin? Vergeet ze niet regelmatig te snoeien. Uw tuin ziet er direct weer frisser uit en uw burens zijn er blij mee.
- ❁ Begint u net met de aanleg van uw tuin? Pas op met woekerende plantensoorten zoals bamboe. Deze kosten u veel onderhoud.
- ❁ 'Wip' een paar tegels langs de gevel en plaats er plantjes terug. Doe het samen met uw burens. Zo maakt u er een vrolijke straat van.
- ❁ Organiseer een gezamenlijke groenmiddag met de buurt en sluit af met een 'potluck' picknick: iedereen brengt een klein gerecht en drinken mee om te delen. Succes verzekerd.



Wat brengt u waar?

Huisvuil >

naar de (verzamel)containers:

- 1 keukenafval in de container voor restafval
- 2 groente-, fruit- en tuinafval in de groencontainer
- 3 papier in de papiercontainer
- 4 glazen flessen en potten in de glascontainer
- 5 plastic, blik en drinkpakken in de pbd container

Heeft u geen bak voor glas, papier, textiel, plastic, blik en drinkpakken? Dan kunt u deze wegbrengen naar een milieu-eiland bij u in de buurt. Dit kost u niets.



Grofvuil >

- 1 de milieustraat
- 2 op afspraak en tegen betaling haalt de gemeente grofvuil thuis op

Op de website van de gemeente Westland vindt u alle informatie over huisvuil, grofvuil en de milieustraten: <https://www.gemeentewestland.nl/aanvragen-en-regelen/afval-en-huisvuil>



Hulp nodig?

Fijn en gezond wonen is een zaak van ons allemaal. Soms lukt het misschien niet meer om zelf uw woonomgeving opgeruimd en schoon te houden. Na een tijdje raakt u gewend aan de rommel om u heen, terwijl uw woning toch echt te vol raakt. Of u ziet het vuil wel, maar weet niet meer waar te beginnen. Vraag om hulp. Dat kan via Wonen Wateringen. Ook uw burens kunnen bellen als ze zich zorgen maken over ophopende rommel en vuil, of daar last van hebben.



Leuk voor elkaar?!

Heeft u een leuk idee voor de plek waar u woont? Een plannetje om samen met de burens uit te voeren? Iets waar het gebouw of de straat waarin u woont opknapt? Laat het weten aan een van onze wijkbeheerders! Zij kijken graag met u wat er kan.

Onderhoudsprojecten

Regelmatig onderhouden we uw woning van buiten en van binnen. Dit heet ook wel planmatig onderhoud. Denk bijvoorbeeld aan deuren en kozijnen schilderen, houtrot herstellen, dakgoten vervangen en voegen tussen de stenen herstellen. Maar ook onderhoud aan de lift, cv-ketel en de mechanische ventilatie valt hieronder.

De volgende onderhoudsprojecten zijn in uitvoering:



Orchideehof en Violierstraat te Wateringen

Werkzaamheden:

- Repareren houtrot
- Buitenschilderwerk
- Reinigen dakgoten

Start juni 2023

Pastoorpad, Kerkevoetpad, Boomgaardpad en Waterstaatspad te Wateringen

Werkzaamheden:

- Repareren houtrot
- Buitenschilderwerk
- Reinigen dakgoten

Start juni 2023



Meissenstraat en Kramersstraat te Wateringen

Werkzaamheden:

- Repareren houtrot
- Buitenschilderwerk
- Reinigen dakgoot

Start juni 2023



Burgerstraat, Talmastraat en Ruys de Beerenbrouckstraat te Naaldwijk

Werkzaamheden:

- Repareren houtrot
- Buitenschilderwerk
- Enkelglas vervangen door dubbelglas
- Reinigen dakgoten
- Trespa vervangen voor keraliet delen

Start juni 2023

Händellaan, Franckstraat en Wagenaarstraat te Naaldwijk

Werkzaamheden:

- Coaten galerijvloeren
- Schilderen galerijplafonds en diktekanten

Start oktober 2022



De Frankenthaler en Muscaat te Wateringen

Werkzaamheden:

- Buitenschilderwerk
- Reinigen van goten
- Reparatie houtrot
- Enkelglas vervangen door dubbelglas

Start oktober 2022



Wonen Wateringen getoetst

Elke vier jaar beoordeelt een onafhankelijke visitatiecommissie of Wonen Wateringen haar maatschappelijke rol goed invult. De commissie spreekt met huurders en samenwerkingspartners en geeft rapportcijfers voor verschillende onderdelen. Veel betrokkenen beoordeelden onze prestaties in 2018-2022 positief.

De commissie stelt vast dat Wonen Wateringen de afgelopen jaren goede stappen heeft gezet. De overname van woningen van Vestia noemt zij een prestatie van formaat. De aanstelling van wijkbeheerders ziet zij als belangrijke uitbreiding van onze dienstverlening.

Ook het overleg met een actieve huurdersorganisatie vindt de commissie een goede zaak en daar zijn we het helemaal mee eens. Aandacht voor samenwerking is in de vorige visitatie meerdere malen genoemd. Onze inzet hierop is gezien en gewaardeerd. Daar willen we op voortbouwen, passend bij het Koersplan 2023-2024. Naast deze positieve punten zijn uiteraard ook verbeterpunten genoemd. De commissie vindt bijvoorbeeld dat we meer mogen laten zien wie we zijn en wat we doen. We kunnen beter en tijdiger helpen bij klachten van huurders. Aan zulke punten werken we met extra aandacht.

We rekenen de komende jaren weer op een goed samenspel bij Wonen Wateringen: tussen management, medewerkers, Raad van Commissarissen, huurdersorganisatie Stichting Wonen Wateringen en alle andere

samenwerkingspartners. Wilt u het volledige rapport en de bestuurlijke reactie van Wonen Wateringen lezen? U vindt beide stukken op onze website: <https://www.wonenwateringen.nl/nieuws/visitatie-mooie-waardering-voor-ons-werk>

'We zijn blij met de uitkomsten van deze visitatie en waarderen de feedback die huurders en samenwerkingspartners ons hebben gegeven. Zowel de positieve punten als de verbeterpunten. Van harte bedanken we alle betrokkenen dan ook voor hun tijd en inbreng. We zien uit naar nieuwe ontmoetingen, gedeelde successen en overleg waarin we elkaar aanspreken als er iets anders kan. Altijd vanuit respect voor elkaar en met een duurzame relatie als doel.' Ferry van der Pal, directeur-bestuurder van Wonen Wateringen

Nieuw systeem ondersteunt dienstverlening

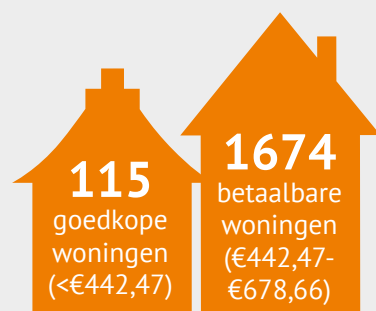
Sinds enkele maanden werken we met een volledig vernieuwd automatiseringssysteem. De overgang naar dit systeem is een project van zeven woningcorporaties uit de regio. Dankzij de gezamenlijke aanpak kunnen we kosten, capaciteit en kennis met elkaar delen. Belangrijke informatie kunnen we voortaan sneller ophalen. Dit komt ten goede aan onze dienstverlening aan u als huurder.

Gratis opbergmappen

Doordat wij steeds meer informatie digitaal opslaan, hebben we veel lege opbergmappen over. Deze goede mappen geven we graag weg. Heeft u er een nodig? Dan kunt u gratis een opbergmap komen ophalen tijdens de openingstijden van ons hoofdkantoor aan de Dorpskade 25-27 te Wateringen. Zolang de voorraad strekt.

Het jaar 2022 in beeld

De Wonen Wateringen Weetjes



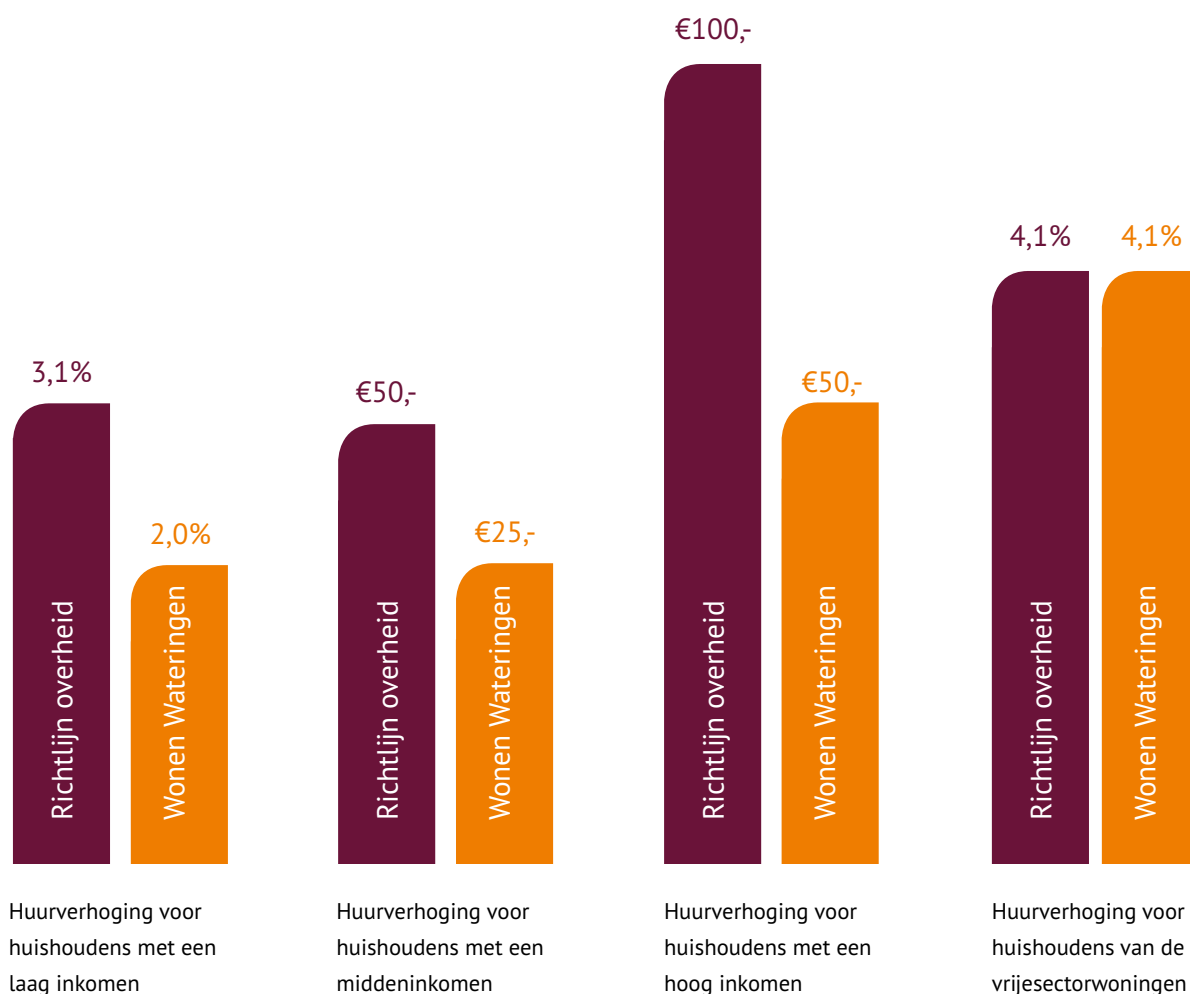
Welk cijfer gaven huurders ons?

Huurverhoging 2023

Elk jaar stelt de overheid richtlijnen op voor huurverhoging. Dit jaar heeft Wonen Wateringen voor verschillende groepen huurders opnieuw besloten om de huur minder te verhogen dan de richtlijnen. Eind april ontving u van ons de brief met de nieuwe huurprijs per 1 juni 2023 of 1 juli 2023:

- De huur voor huishoudens met een laag inkomen is verhoogd met maximaal 2,0% (de richtlijn van de overheid was 3,1%).

- Huurders met een middeninkomen zijn € 25,00 per maand meer gaan betalen (geen € 50,00). Huurders met een hoog inkomen zijn € 50,00 meer gaan betalen (geen € 100,00).
- Alleen de huur van de vrijesectorwoningen is verhoogd volgens de richtlijn van de overheid met maximaal 4,1%.



Voorschotbedragen service- en stookkosten

Per 1 juli 2023 zijn de nieuwe voorschotbedragen voor service- en stookkosten ingegaan. De voorschotten voor elektra algemeen zijn het meest gestegen. Deze zijn gebaseerd op het nieuwe contract dat we per 1 januari

2023 hebben afgesloten bij Greenchoice, met daarin een prijsstijging. Het contract hebben we voor een termijn van één jaar afgesloten in de hoop dat de tarieven weer iets gaan dalen.

Eenmalige huurverlaging 2023

Heeft u een laag inkomen en een hoge huurprijs, dan kunt u recht hebben op een huurverlaging. Dit hangt samen met uw situatie:

- U woont alleen en uw inkomen is lager of gelijk aan € 23.250 per jaar
- U woont alleen en bent AOW-gerechtigd en uw inkomen is lager of gelijk aan € 24.600 per jaar
- U bent een meerpersoonshuishouden en het huishoudinkomen is lager of gelijk aan € 30.270 per jaar
- U bent een meerpersoonshuishouden en één inwoner is AOW-gerechtigd en het huishoudinkomen is lager of gelijk aan € 32.730

Was uw huishoudinkomen in 2021 lager of gelijk aan de inkomensgrenzen, dan hoeft u niets te doen. Wij hebben de juiste gegevens opgevraagd bij de Belastingdienst. Als u recht heeft op huurverlaging, dan heeft u hierover een brief van ons ontvangen.

Heeft u geen brief van ons ontvangen en is uw inkomen gedaald in 2022? Zodra uw inkomen uit 2022 definitief is vastgesteld, kunt u schriftelijk huurverlaging bij ons aanvragen.

Belangrijk om te weten

1. Door een lagere huurprijs krijgt u misschien minder huurtoeslag. Met een lager inkomen krijgt u misschien juist meer huurtoeslag. U kunt een proefberekening maken op de website van de Belastingdienst:
<https://www.belastingdienst.nl/wps/wcm/connect/nl/toeslagen/content/hulpmiddel-proefberekening-toeslagen>
2. De nieuwe huren hebben wij doorgegeven aan de Belastingdienst. Wij adviseren u wel om te controleren of deze gegevens goed zijn verwerkt. Zo komt u niet voor vervelende verrassingen te staan.

Compensatie blokverwarming

Vanaf eind april 2023 kan Wonen Wateringen voor alle collectieve gas-, warmte- of elektriciteitsaansluiting (blokaansluiting) de Tijdelijke Tegemoetkoming Blokaansluitingen (TTB) aanvragen. Dit gaat om huurders die rechtstreeks aan Wonen Wateringen betalen voor de gas en elektra in de eigen woning. Dit betreft dus niet de algemene elektra van de gemeenschappelijke ruimtes. De compensatie voor 2023 komt terug in de afrekening van 2023, die begin 2024 wordt opgemaakt. Bij de berekening van de voorschotten van dit jaar hebben wij al rekening gehouden met deze compensatie.

Er is nog een extra compensatie. Deze heeft alleen betrekking op woningen die collectieve elektriciteit ontvangen (blokelektriciteit). Dit gaat om de misgelopen compensatie van € 190,- voor de maanden november en december 2022. Wij hebben deze € 380,- per woning al in mindering gebracht in de afrekening service-stookkosten van 2022. Zoals ook gecommuniceerd in de afrekening van 2022 die u heeft ontvangen.

Let op uw huurtoeslag!

Eind april heeft u van Wonen Wateringen bericht gekregen over de aanpassing van de huurprijs per 1 juni 2023 of 1 juli 2023. Voor de meeste bewoners betekent dit een verhoging van de huurprijs. Maar voor een aantal huurders is juist sprake van een huurverlaging. Op pagina 13 in dit bewonersmagazine kunt u lezen wanneer dit het geval is.

Is uw huurprijs veranderd? Dan kan dit gevolgen hebben voor uw huurtoeslag.

De nieuwe huren heeft Wonen Wateringen doorgegeven aan de Belastingdienst. Ook per de eerste van de maand geven zij dit door. Wij adviseren u wel om te controleren of deze gegevens goed verwerkt zijn.

Verandert er iets in uw leven? Hebt u bijvoorbeeld een nieuwe baan en bent u meer gaan verdienen? Krijgt u

sinds kort AOW of pensioen? Heeft u meer AOW of pensioen gekregen? Of bent u pas gaan samenwonen? Vaak heeft zo'n verandering gevolgen voor uw toeslag. Ook als u dit misschien niet verwacht.

Om ervoor te zorgen dat u de juiste huurtoeslag krijgt, moet u veranderingen zélf doorgeven aan de Belastingdienst.

Verandering doorgeven bij de belastingdienst

Ga naar belastingdienst.nl en log in op 'Mijn toeslagen'. Controleer hier uw nieuwe huurprijs. Of geef hier uw juiste inkomen door. Lukt dit niet? Vraag dan een van uw kinderen of een deskundige om u te helpen. Hiermee voorkomt u een grote tegenvaller in 2024.

Stichting Huurders Wonen Wateringen

Nestkasten als onderdeel van onderhoudsprojecten

Bij elk onderhouds- en renovatieproject komt veel voorbereiding kijken. Een belangrijk onderdeel zijn maatregelen om te voorkomen dat beschermde of bedreigde vogels, vleermuizen en planten verdwijnen door de werkzaamheden. Zij nestelen vaak in openingen in muren en daken of onder dakranden. Om deze dieren te beschermen, plaatst Wonen Wateringen speciale nestkasten. Dit hebben we bijvoorbeeld anderhalf jaar geleden gedaan in Kwintsheul, bij de voorbereiding op het geplande groot-onderhoudsproject van onze woningen daar. Mede daardoor voldoen wij aan de Wet Natuurbescherming.



De gierzwaluw, een bijzondere vogel

Wie geluk heeft, krijgt hem te zien als hij jongen heeft: de gierzwaluw (*Apus apus*). Vogelliefhebbers hebben het ook wel over de koningsdagvogel, vanwege het moment waarop hij in ons land terugkeert na de winter. Hij arriveert dan uit Zuidelijk Afrika, om na het broeden eind juli-begin augustus alweer te vertrekken. De gierzwaluw is een beschermde vogel waar het helaas niet goed mee gaat. De vogelpaartjes keren altijd terug naar hetzelfde nest. Als dat dichtgetimmerd of weggehaald is, blijven ze toch zoeken. Soms maken ze pas na twee jaar een nieuwe broedplaats, soms zelfs nooit. Dat heeft gevolgen voor hun voortplanting. Door het (tijdig) plaatsen van vervangende nestkasten kunnen deze vogels gered worden van uitsterven.

De gierzwaluw broedt vanaf het derde levensjaar en wordt ongeveer zes jaar oud. Als de zwaluwen een nestplaats zoeken, vliegen ze 's ochtends en 's avonds in groepjes langs de gevels. U herkent ze aan de speciale roep: srie-srie-srie. Hun vliegkunsten zijn fascinerend om naar te kijken. Als de koppeltjes een nest gemaakt of teruggevonden hebben, leggen ze in mei twee tot drie eitjes. Om beurten broeden ze, gedurende ongeveer twintig dagen. De jongen krijgen insecten te eten, die hun ouders uit de lucht vangen. Wie de vogels in deze periode zien wil, moet goed opletten. Razendsnel, binnen één seconde, vliegen de ouders het nest in en weer uit. Per dag vangt één ouderpaar wel 20.000 insecten, waaronder muggen. Nuttige vogels dus!

We kennen Wonen Wateringen als organisatie die zorgzaam is voor vogels in en rond uw woning. Wij hopen dat u dat ook bent.

Aad van Uffelen, Natuurlijk Westland



COLOFON

Bereikbaar

Wonen Wateringen
Dorpskade 25
2291 HN Wateringen
T 0174 293 650
I info@wonenwateringen.nl
E www.wonenwateringen.nl

Openingstijden

Maandag t/m donderdag: 09:00 -16.30 uur
Vrijdag: 09:00-12.00 uur

Telefonische bereikbaarheid:

maandag t/m donderdag: 08:30 – 17:00 uur
vrijdag: 08:30 – 12.00 uur

Voor spoedreparaties zijn wij 24 uur per dag bereikbaar via 0174 293 650.

Rioolverstoppingen

Bij rioolverstoppingen kunt u rechtstreeks contact opnemen met RRS-Zuid-Holland.
Tel. 0800 099 13 13

CV-storing en -onderhoud

U kunt contact opnemen met Paans
Tel. 070 321 33 55

Kwartier

Kwartier is een uitgave van Wonen Wateringen en wordt verspreid onder huurders en relaties. Kwartier komt twee keer in het jaar uit in een oplage van 2.950 stuks

Redactie

Birgit Bekker
Vanessa de Wilde

Ontwerp

Mangoa Ontwerp, Angela van der Knaap

Fotografie

Anouk Raaphorst fotografie

Drukwerk en afwerking

Dipas druk & print

